

# DOMANDA CERTIFICATO DI AGIBILITA'

TIMBRO D'ARRIVO PROTOCOLLO	Marca da bollo
-------------------------------	----------------------

Al Sig. SINDACO del Comune di  
COSTIGLIOLE SALUZZO

OGGETTO: PRATICA EDILIZIA - P.d.C. N. \_\_\_\_\_ o D.I.A. n. \_\_\_\_\_  
Ditta \_\_\_\_\_  
Domanda per il rilascio del certificato di AGIBILITA' ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 06/06/2001 n.  
380 modif. dal D. Lgs. 27/12/2001 n. 301 al fabbricato a destinazione d'uso  
\_\_\_\_\_

Il sottoscritt \_\_\_\_\_ Cod. Fiscale \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_;  
(altri intestatari: nome e cognome)

Il sottoscritt \_\_\_\_\_ Cod. Fiscale \_\_\_\_\_  
in qualità di amm.re/presidente/altro \_\_\_\_\_  
della Ditta \_\_\_\_\_  
P. Iva \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_;

titolari del

- Permessi di Costruire
- D.I.A.
- Concessione Edilizia
- Autorizzazione edilizia

n. \_\_\_\_\_ rilasciata in data \_\_\_\_\_ e successiva Variante 1 rilasciata in data \_\_\_\_\_  
e Variante 2 rilasciata in data \_\_\_\_\_ avendo ultimato i lavori di <sup>(1)</sup>

fabbricato con destinazione d'uso \_\_\_\_\_ sito in  
Via/Fraz. \_\_\_\_\_, individuato a Catasto al Fg. \_\_\_\_\_ Mapp.  
\_\_\_\_\_.

## CHIEDE

Alla S.V. Ill.ma, ai sensi dell'art. 25 comma 1 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 modificato dal D. Lgs. 27/12/2001 n. 301, il rilascio del certificato di AGIBILITA' al fabbricato sopraccitato.

Il sottoscritt \_\_\_\_\_ Cod. Fiscale \_\_\_\_\_  
con studio in \_\_\_\_\_,  
Via \_\_\_\_\_,  
iscritto all'albo dei \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ con il n. \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ in qualità di Direttore dei Lavori.

## ALLEGANO E DICHIARANO

- Certificato di collaudo statico di cui all'art. 67 del D.P.R. n. 06/06/2001 n. 380 con attestazione di avvenuto deposito presso l'Ufficio del Genio Civile / presso il competente Ufficio Comunale;  
OVVERO
- Dichiarazione del Direttore dei Lavori attestante la non esecuzione di opere in c.a., c.a.p. o metalliche da assoggettare alla normativa di cui al capo II del D.P.R. 06/06/2001 n. 380;
- Copia della dichiarazione, con allegati estratto e planimetria catastale, presentata per l'iscrizione o la variazione al catasto fabbricati dell'immobile ai sensi dell'art. 25 comma 1 lett. b) del D.P.R. n. 380/01;
- Dichiarazione congiunta del richiedente il certificato di agibilità ed il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 25 comma 1 lett. b) del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 di conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, nonché in ordine alla avvenuta prosciuga tura dei muri e della salubrità degli ambienti;
- Dichiarazione dell'impresa installatrice di conformità degli impianti (o certificato di collaudo) ai sensi dell'art. 25 comma 1 lett. c) e art. 113 e 115 del D.P.R. n. 380/01  
impianti produzione e trasporto energia elettrica <sup>(2)</sup> \_\_\_\_\_  
impianti radiotelevisivi ed elettronici, protezione atmosferiche <sup>(2)</sup> \_\_\_\_\_  
impianti di riscaldamento e/o climatizzazione <sup>(2)</sup> \_\_\_\_\_  
impianti idrosanitari <sup>(2)</sup> \_\_\_\_\_  
impianto per il trasporto e utilizzazione del gas <sup>(2)</sup> \_\_\_\_\_  
impianti sollevamento, ascensori, montacarichi ecc. <sup>(2)</sup> \_\_\_\_\_  
impianti protezione antincendio <sup>(2)</sup> \_\_\_\_\_
- Dichiarazione del Direttore dei Lavori attestante il rispetto delle norme relative all'eliminazione delle barriere architettoniche, ai sensi dell'art. 11 del D.M. n. 236/1989;  
OPPURE
- Dichiarazione del Direttore dei Lavori attestante il rispetto delle norme relative all'eliminazione delle barriere architettoniche, ai sensi dell'art. 24 comma 4 della Legge 05/02/1992 n. 104;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto e comunicazione di messa in esercizio dell'ascensore ai sensi e con le modalità di cui all'art. 12 del D.P.R. n. 162/99;
- Copia del provvedimento, rilasciato dall'Ufficio di Polizia municipale, di attribuzione codice impianto (montacarichi, ascensore, ecc)
- Certificato di Prevenzione Incendi;  
OPPURE
- Copia della domanda di sopralluogo finalizzata al rilascio del certificato di prevenzione incendi presentata al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Cuneo o copia della dichiarazione per dare inizio all'esercizio dell'attività ai sensi dell'art. 3, comma 5, del D.P.R. 12/01/1998 n. 37;  
OPPURE
- Dichiarazione del Direttore dei Lavori attestante che sia i locali sia l'attività da insediarsi, in base alle vigenti norme di legge, non necessitano di C.P.I.;
- Copia del contratto di allacciamento alla fognatura comunale o estremi di registrazione;  
OPPURE
- Copia dell'autorizzazione allo scarico di acque civili non recapitanti in pubblica fognatura ai sensi del D. Lgs. n. 152/2006 "Codice dell'Ambiente" e della L.R. n. 13/90 e s.m.i.;
- Dichiarazione del Direttore Lavori attestante la modalità di approvvigionamento idrico e/o certificazione di potabilità dell'acqua;
- Certificato attestante l'avvenuto allacciamento all'acquedotto comunale;
- Copia atti: "non aedificandi"/impegno al mantenimento d'uso;
- Copia atto cessione area o ricevuta pagamento monetizzazione;
- Ricevute pagamento oneri di urbanizzazione e costo di costruzione;
- Autorizzazione all'emissione in atmosfera ai sensi del D.P.R. n. 152/06;
- Autocertificazione di Tecnico Competente in Acustica Ambientale congiuntamente al progettista, al costruttore e al direttore dei lavori attestante la conformità delle opere realizzate alla documentazione progettuale relativa ai requisiti acustici dell'edificio di cui alla Legge 26/10/1995 n. 447 e relativo Regolamento di attuazione D.P.C.M. 05/12/1997;  
OPPURE

- Relazione conclusiva di Collaudo Acustico;  
OPPURE
- Collaudo acustico in opera da parte di tecnico competente in acustica;
- Parere Commissione di Vigilanza sui locali di pubblico spettacolo;
- Prospetto inerente superficie e costo come previsto dalla convenzione (edilizia convenzionata);
- Dichiarazione del Direttore Lavori attestante la conformità delle autorimesse al D.M.I. 01/02/86;
- Certificazione del Direttore Lavori attestante gli adempimenti richiesti dal parere del Servizio di Igiene e Sanità Pubblica (A.S.L.);
- Richiesta assegnazione numero civico o dichiarazione che lo stesso è stato apposto;
- Verifica attestante l'autoprotezione dell'edificio da scariche atmosferiche in base al disposto dell'art. 110 del D.P.R. 06.06. 2001 n. 380 (art. 4 del D.P.R. 447/91) *(obbligatorio per edifici di volume superiore a 200 mc dotati di impianti elettrici soggetti a normativa CEI o in edifici con volume superiore a 200 mc e con altezza superiore a 5 mt)*;
- Dichiarazione di conformità delle opere realizzate rispetto al progetto ed alla relazione di cui all'art. 28 comma 1 della legge 09.01.1991 n. 10 asseverata dal Direttore dei Lavori (art. 8 D. Lgs 19.08.2005 n. 192 come modif. Dal D. Lgs 29.12.2006 n. 311) – *da depositarsi contestualmente alla comunicazione di fine lavori pena l'irricevibilità – (nuove costruzioni, ristrutturazioni integrali/demolizioni + ricostruzione di edifici con S.U. > 1000 mq, ampliamenti > 20% di edifici - limitatamente all'ampliamento)*;
- Attestato di qualificazione energetica dell'edificio rilasciato ai sensi dell'art. 8 comma 2 del D. Lgs 19.08.2005 n. 192 – *(nuove costruzioni, ristrutturazioni integrali/demolizioni + ricostruzioni di edifici con S.U. > 1000 mq, ampliamenti > 20% di edifici - limitatamente all'ampliamento AUTORIZZATI DOPO IL 02.02.2007)*;

**DICHIARANO INOLTRE:**

- di aver dato Inizio ai Lavori in data \_\_\_\_\_;
- di aver dato Termine ai Lavori in data \_\_\_\_\_;
- di aver depositato <sup>(3)</sup> \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 110 del D.P.R. n. 380/01 in data <sup>(2)</sup> \_\_\_\_\_;
- di aver depositato la denuncia isolamento/impianto termico di cui all'art. 125 del D.P.R. n. 380/01 in data <sup>(2)</sup> \_\_\_\_\_;

Eventuali note \_\_\_\_\_

**DI ESSERE A CONOSCENZA CHE LE DICHIARAZIONI MENDACI O FALSE SONO PUNITE CON LA SANZIONE PREVISTA DALL'ART. 483 DEL CODICE PENALE  
SI INFORMA CHE IL PRESENTE MODELLO DOVRA' ESSERE DEBITAMENTE COMPILATO IN OGNI SUA PARTE; LE DOMANDE INCOMPLETE VERRANNO RESPINTE**

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

IL RICHIEDENTE  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

VISTO  
IL DIRETTORE DEI LAVORI  
\_\_\_\_\_  
(timbro e firma)

- NOTE:** (1) Indicare il tipo di intervento (nuova costruzione, ristrutturazione, ampliamento, ecc...)  
(2) Se non allegato specificare il motivo  
(3) Indicare se trattasi di progetto

In relazione alla Legge n. 675/96 vigente sulla **PRIVACY** che tende alla tutela delle persone o di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, si dichiara di essere informati del fatto che i dati trasmessi con la presente istanza, al fine di rispondere alle esigenze del richiedente e professionista che lo rappresenta, sono trattati in banche dati cartacee ed informatiche e potranno essere comunicate agli aventi diritto, ai sensi della normativa vigente.

Il titolare del trattamento dei dati è: Comune di Costigliole Saluzzo – Via Vittorio Veneto n. 59.  
La S.V. potrà rivolgersi al titolare del trattamento per far valere i propri diritti, così come previsto dall'art. 13 della L. n. 675/96.

Firma leggibile dei richiedenti  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Timbro e firma del professionista  
\_\_\_\_\_

### CERTIFICAZIONE

(ai sensi dell'art. 25 comma 1 lettera b) del D.P.R. 06/06/01 n. 380  
modificato dal D. Lgs. 27/12/01 n. 301)

Il sottoscritto Sig. \_\_\_\_\_  
Cod. Fiscale \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_  
Via/Fraz. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_  
richiedente il certificato di AGIBILITA' relativo ai lavori di \_\_\_\_\_

di cui al

- Permessi di Costruire
- D.I.A.
- Concessione Edilizia
- Autorizzazione edilizia

n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ e successiva Variante n. \_\_\_\_\_  
rilasciata in data \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_

### DICHIARA E CERTIFICA

sotto la propria responsabilità, ai sensi dell'art. 25 lettera b) del D.P.R. 06/06/01 n. 380 modificato dal D. Lgs. 27/12/2001 n. 301

• che il progetto è stato redatto dal \_\_\_\_\_ con studio in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_, realizzato dall'impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ sotto la Direzione lavori del \_\_\_\_\_ con studio in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_;

• che le opere realizzate sono totalmente completate ed ultimate e del tutto conformi al progetto approvato con

- Permessi di Costruire
- D.I.A.
- Concessione Edilizia
- Autorizzazione edilizia

n. \_\_\_\_\_ rilasciata in data \_\_\_\_\_ e successiva Variante n. 1 rilasciata in data \_\_\_\_\_ e Variante n. 2 rilasciata in data \_\_\_\_\_ Variante n. \_\_\_\_\_ rilasciata in data \_\_\_\_\_ al progetto, per i lavori in premessa indicati;

• che le condizioni e prescrizioni contenute nell'atto amministrativo rilasciato sono state adempiute nei modi, nei tempi e nei termini prescritti dal

- Permessi di Costruire
- D.I.A.
- Concessione Edilizia
- Autorizzazione edilizia;

• che, sotto il profilo igienico-sanitario, i muri sono convenientemente prosciugati e non sussistono altre cause di insalubrità per l'uso dei locali;

• di essere a conoscenza che le dichiarazioni mendaci o false sono punite con la sanzione prevista dall'art. 483 del codice penale.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

IL RICHIEDENTE

\_\_\_\_\_