

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE ANNUALE ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE MENSILE ADEGUATO
------------------------	-----------------------	-------------	--	--	---

FABBRICATI

CHIARAMELLO Aldo	Fg. 1 - Num. 312 e 127	Rep. n. 2112 del 23/03/2001	9 anni = dal 23/03/2001 al 22/03/2010 NO RINNOVO TACITO Proroga da concordare entro il 21/12/2009	23/03/01-22/03/02 € 3.722,21 rata unica novembre	€ 310,18
Cap. 1690/21				23/03/02-22/03/03 € 3.722,21 rata unica novembre	€ 310,18
				23/03/03-22/03/04 € 3.818,99 rata unica novembre	€ 318,25
				23/03/04-22/03/05 € 3.891,55 rata unica novembre	€ 324,30
				23/03/05-22/03/06 € 3.953,81 rata unica novembre	€ 329,48
				23/03/06-22/03/07 € 4.036,84 rata unica novembre	€ 336,40
				23/03/07-22/03/08 € 4.097,40 rata unica novembre	€ 341,45
				23/03/08-22/03/09 € 4.216,22 rata unica novembre	€ 351,35
				23/03/09-22/03/10 € 4.279,46 rata unica novembre	€ 356,62
		Rep. n. 2582 del 14/12/2010	9 anni = dal 23/03/2010 al 22/03/2019 NO RINNOVO TACITO Proroga da concordare entro il 21/12/2018	23/03/10-22/03/11 € 5.040,00 1^ rata giugno 2^ rata dicembre	€ 420,00
Cap. 1690/21				23/03/11-22/03/12 € 5.155,92 1^ rata giugno 2^ rata dicembre	€ 429,66
				23/03/12-22/03/13 € 5.326,07 1^ rata giugno 2^ rata dicembre	€ 443,84
				23/03/13-22/03/14 € 5.421,94 1^ rata giugno 2^ rata dicembre	€ 451,83
				23/03/14-22/03/15 € 5.449,06 1^ rata giugno 2^ rata dicembre	€ 451,83
				23/03/15-22/03/16 € 5.449,06 1^ rata giugno 2^ rata dicembre	€ 451,83
				23/03/16-22/03/17 € 5.449,06 1^ rata giugno 2^ rata dicembre	€ 451,83
				23/03/17-22/03/18 € 5.530,80 1^ rata giugno 2^ rata dicembre	€ 460,90

SITUAZIONE AL 31/12/2018

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
				23/03/18-22/03/19 € 5.558,46 1^ rata giugno 2^ rata dicembre	€ 463,21

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO	
MANDRILE Margherita	Fg. 8 - Num. 230 - Sub. 8	Rep. n. 2482 del 04/04/2005	4 anni = dal 04/04/05 al 03/04/2009 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 03/10/2008	04/04/05-03/04/06 € 600,00 rate trimestrali anticipate da € 150,00 apr. - lug. - ott. - gen.	€ 50,00	
Cap. 1690/21				04/04/06-03/04/07 € 609,48 rate trimestrali anticipate da € 152,37 apr. - lug. - ott. - gen.	€ 50,79	
				04/04/07-03/04/08 € 616,32 rate trimestrali anticipate da € 154,08 apr. - lug. - ott. - gen.	€ 51,36	
				04/04/08-03/04/09 € 631,56 rate trimestrali anticipate da € 157,89 apr. - lug. - ott. - gen.	€ 52,63	
				Proroga 4 anni = dal 04/04/2009 al 03/04/2013 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 03/10/2012	04/04/09-03/04/10 € 636,24 rate trim. anticipate da € 159,06 apr. - lug. - ott. - gen.	€ 53,02
				04/04/10-03/04/11 € 643,24 rate trim. anticipate da € 160,86 apr. - lug. - ott. - gen.	€ 53,62	
				04/04/11-03/04/12 € 643,24 rate trim. anticipate da € 160,86 apr. - lug. - ott. - gen. NON ADEGUATO	€ 53,62	
				04/04/12-03/04/13 € 643,24 rate trimestrali anticipate da € 160,86 apr. - lug. - ott. - gen. NON ADEGUATO	€ 53,62	
				04/04/13-03/04/14 € 643,24 rate trim. anticipate da € 160,86 apr. - lug. - ott. - gen. NON ADEGUATO	€ 53,62	
				04/04/14-03/04/15 € 643,24 rate trim. anticipate da € 160,86 apr. - lug. - ott. - gen. NON ADEGUATO	€ 53,62	
				04/04/15-03/04/16 € 643,24 rate trim. anticipate da € 160,86 apr. - lug. - ott. - gen. NON ADEGUATO	€ 53,62	

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
<p style="text-align: center;">PERVENUTA DISDETTA IL 10/09/2018</p>				04/04/16-03/04/17 € 643,24 rate trim. anticipate da € 160,86 apr. - lug. - ott. - gen. NON ADEGUATO	€ 53,62
			Proroga 4 anni = dal 04/04/2017 al 03/04/2021 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 03/10/2020	04/04/17-03/04/18 € 643,24 rate trim. anticipate da € 160,86 apr. - lug. - ott. - gen. NON ADEGUATO	€ 53,62

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE ANNUALE ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE MENSILE ADEGUATO
PANETTERIA BOTTA di BOTTA Mirella	Fg. 8 - Num. 351 - Sub.	Rep. n. 2529 del 12/04/2007	6 anni = dal 01/04/2007 al 31/03/2013 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 30/09/2012	01/04/07-31/03/08 € 7.200,00 + I.V.A. = € 8.640,00 rate trimestrali anticipate entro il g.5 da € 2.160,00 apr. - lug. - ott. - gen.	600,00 + I.V.A. 20% = 720,00
Cap. 1720/21				01/04/08-31/03/09 € 7.378,20 + I.V.A. = € 8.853,84 rate trimestrali anticipate entro il g. 5 € 2.213,46 apr. - lug. - ott. - gen.	614,85 + I.V.A. 20% = 737,82
				01/04/09-31/03/10 € 7.433,52 + I.V.A. = € 8.920,22 rate trimestrali anticipate entro il g. 5 da € 2.230,05 apr. - lug. - ott. - gen.	619,46 + I.V.A. 20% = 743,35
				01/04/10-31/03/11 € 7.517,16 + I.V.A. = € 9.020,59 rate trimestrali anticipate entro il g. 5 da € 2.255,16 apr. - lug. - ott. - gen.	626,43 + I.V.A. 20% = 751,72
				01/04/11-31/03/12 € 7.658,16 + I.V.A. = € 9.266,28 rate trimestrali anticipate entro il g. 5 da € 2.316,57 apr. - lug. - ott. - gen.	638,18 + I.V.A. 20% = 765,81 (da apr. 11 a ago. 11) 638,18 + I.V.A. 21% = 772,19 (da sett. 11 a mar. 12)
				01/04/12-31/03/13 € 7.841,88 + I.V.A. = € 9.488,67 rate trimestrali anticipate entro il g. 5 da € 2.372,17 apr. - lug. - ott. - gen.	653,49 + I.V.A. 21% = 790,73
				01/04/13-31/03/14 € 7.953,84 + I.V.A. = € 9.602,52 rate trimestrali anticipate entro il g. 5 da € 2.400,63 apr. - lug. - ott. - gen.	661,33 + I.V.A. 21% = 800,21
				01/04/14-31/03/15 € 7.953,84 + I.V.A. = € 9.703,68 rate trimestrali anticipate da € 2.425,92 apr. - lug. - ott. - gen.	662,82 + I.V.A. 22% = 808,64
				01/04/14-31/03/15 € 7.953,84 + I.V.A. = € 9.703,68 rate trimestrali anticipate da € 2.425,92 apr. - lug. - ott. - gen.	662,82 + I.V.A. 22% = 808,64

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE ANNUALE ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE MENSILE ADEGUATO
				01/04/15-31/03/16 € 7.953,84 + I.V.A. = € 9.703,68 rate trimestrali anticipate da € 2.425,92 apr. - lug. - ott. - gen.	662,82 + I.V.A. 22% = 808,64
				01/04/16-31/03/17 € 7.953,84 + I.V.A. = € 9.703,68 rate trimestrali anticipate da € 2.425,92 apr. - lug. - ott. - gen.	662,82 + I.V.A. 22% = 808,64
				01/04/17-31/03/18 € 8.037,36 + I.V.A. = € 9.805,58 rate trimestrali anticipate da € 2.451,39 apr. - lug. - ott. - gen.	669,78 + I.V.A. 22% = 817,13
				01/04/18-31/03/19 € 8.067,48 + I.V.A. = € 9.842,33 rate trimestrali anticipate da € 2.460,58 apr. - lug. - ott. - gen.	672,29 + I.V.A. 22% = 820,19

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE ANNUALE ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE MENSILE ADEGUATO
FINO Livia	Fg. 8 - Num. 351 - Sub.	Rep. n. 32 del 25/06/2009	6 anni = dal 01/07/2009 al 30/06/2015 NO RINNOVO TACITO Proroga da concordare entro il 31/12/2014	01/07/09-30/06/10 € 969,60 più I.V.A. = € 1.163,52 rate trimestrali anticipate da € 290,88 lug. - ott. - gen. - apr.	80,80 + I.V.A. 20% = 96,96
Cap. 1720/21				01/07/10-30/06/11 € 986,08 più I.V.A. = € 1.183,30 rate trimestrali anticipate da € 295,83 lug. - ott. - gen. - apr.	82,17 + I.V.A. 20% = 98,61
				01/07/11-30/06/12 € 1.012,71 più I.V.A. 21% = € 1.225,71 rate trimestrali anticipate da € 306,33 lug. - ott. - gen. - apr.	84,39 + I.V.A. 21% = 102,11
				01/07/12-30/06/13 € 1.044,12 più I.V.A. 21% = € 1.263,39 rate trimestrali anticipate da € 315,84 lug. - ott. - gen. - apr.	87,01 + I.V.A. 21% = 105,28
				01/07/13-30/06/14 € 1.056,60 più I.V.A. 21% = € 1.278,49 rate trimestrali anticipate da € 319,62 lug. - ott. - gen. - apr.	88,05 + I.V.A. 21% = 106,54 (da lug. 13 a sett. 13) 88,05 + I.V.A. 22% = 107,42 (da ott. 13 a giu. 14)
				01/07/14-30/06/15 € 1.059,72 più I.V.A. 22% = € 1.292,76 rate trimestrali anticipate da € 323,19 lug. - ott. - gen. - apr.	88,31 + I.V.A. 22% = 107,73
				01/07/15-30/06/16 € 1.059,72 più I.V.A. 22% = € 1.292,76 rate trimestrali anticipate da € 323,19 lug. - ott. - gen. - apr.	88,31 + I.V.A. 22% = 107,73
				01/07/16-30/06/17 € 1.059,72 più I.V.A. 22% = € 1.292,76 rate trimestrali anticipate da € 323,19 lug. - ott. - gen. - apr.	88,31 + I.V.A. 22% = 107,73

SITUAZIONE AL 31/12/2018

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
				01/07/17-30/06/18 € 1.071,36 più I.V.A. 22% = € 1.307,06 rate trimestrali anticipate da € 326,77 lug. - ott. - gen. - apr.	89,28 + I.V.A. 22% = 108,92
				01/07/18-30/06/19 € 1.084,20 più I.V.A. 22% = € 1.322,72 rate trimestrali anticipate da € 330,68 lug. - ott. - gen. - apr.	90,35 + I.V.A. 22% = 110,23

SITUAZIONE AL 31/12/2018

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE ANNUALE ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE MENSILE ADEGUATO
SALVADORI Pier Paolo	Fg. 8 - Num. 230 - Sub. 22	Rep. n. 2558 del 12/03/2009	4 anni = dal 15/03/2009 al 15/03/2013 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 14/09/2012	15/03/09-14/03/10 € 4.020,00 rate trimestrali anticipate da € 1.005,00 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 335,00
Cap. 1690/21				15/03/10-14/03/11 € 4.059,24 rate trimestrali anticipate da € 1.014,81 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 338,27
				15/03/11-14/03/12 € 4.129,20 rate trimestrali anticipate da € 1.032,30 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 344,10
				15/03/12-14/03/13 € 4.231,44 rate trimestrali anticipate da € 1.057,86 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 352,62
				15/03/13-14/03/14 € 4.288,56 rate trimestrali anticipate da € 1.072,14 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 357,38
				15/03/14-14/03/15 € 4.304,64 rate trimestrali anticipate da € 1.076,16 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 358,72
				15/03/15-14/03/16 € 4.304,64 rate trimestrali anticipate da € 1.076,16 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 358,72
				15/03/16-14/03/17 € 4.304,64 rate trimestrali anticipate da € 1.076,16 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 358,72
				15/03/17-14/03/18 € 4.353,12 rate trimestrali anticipate da € 1.088,28 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 362,76
				15/03/18-14/03/19 € 4.369,32 rate trimestrali anticipate da € 1.092,33 mar. - giu. - sett. - dic.	€ 364,11

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE ANNUALE ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE MENSILE ADEGUATO	
IBRAHIM Atfef Wanies	Fg. 1 - Num. 214	Rep. n. 1854 del 09/11/1985	6 anni = dal 01/05/1993 al 30/04/1999 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 30/10/1998	01/05/93-30/04/95 € 3.098,74 rate trimestrali anticipate da € 774,69 mag.- ago.- nov.- feb.	€ 258,23	
Cap. 1720/21				01/05/95-30/04/97 € 3.098,74 rate trimestrali anticipate da € 776,22 mag.- ago.- nov.- feb.	€ 258,74	
				01/05/97-30/04/99 € 3.296,29 rate trimestrali anticipate da € 824,07 mag.- ago.- nov.- feb.	€ 274,69	
				6 anni = dal 01/05/1999 al 30/04/2005 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 30/10/2004	01/05/99-30/04/01 € 3.296,29 rate trimestrali anticipate da € 823,77 mag.- ago.- nov.- feb.	€ 274,59
				01/05/01-30/04/03 € 3.296,29 rate trimestrali anticipate da € 823,77 mag.- ago.- nov.- feb.	€ 274,59	
				01/05/03-30/04/05 € 3.296,29 rate trimestrali anticipate da € 823,77 mag.- ago.- nov.- feb.	€ 274,59	
				6 anni = dal 01/05/2005 al 30/04/2011 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 30/10/2010	01/05/05-30/04/07 € 3.793,92 rate trimestrali anticipate da € 948,48 mag.- ago.- nov.- feb.	€ 316,16
				01/05/07-30/04/09 € 3.833,76 rate trimestrali anticipate da € 958,44 mag.- ago.- nov.- feb.	€ 319,48	
				01/05/09-30/04/11 3.853,92 rate trimestrali anticipate da € 963,48 mag.- ago.- nov.- feb.	€ 321,16	
				6 anni = dal 01/05/2011 al 30/04/2017 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 30/10/2016	01/05/11-30/04/13 € 3.929,04 rate trimestrali anticipate da € 982,26 mag.- ago.- nov.- feb.	€ 327,42
				01/05/13-30/04/15 € 3.964,44 rate trimestrali anticipate da € 991,11 mag.- ago.- nov.- feb.	€ 330,37	

SITUAZIONE AL 31/12/2018

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
BENE ALIENATO IN DATA 18/12/2017 DATA ATTO 30/01/2018				01/05/15-30/04/17 € 3.973,32 rate trimestrali anticipate da € 993,33 mag.- ago.- nov.- feb.	€ 331,11

SITUAZIONE AL 31/12/2018

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE ANNUALE ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE MENSILE ADEGUATO
ALLIONE Franca	Fg. 8 - Num. 271 - Sub. 118	Rep. n. 21 del 01/04/2008	Contratto ricognitorio con scadenza il 31/12/2009 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 30/06/2009	01/01/08-31/12/08 € 1.022,56 rate semestrali posticipate da € 511,28 lug. - gen.	€ 85,21
				01/01/09-31/12/09 € 1.037,88 rate semestrali posticipate da € 518,94 lug. - gen.	€ 86,49
			= 4 anni dal 01/01/2010 al 31/12/2013 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 30/06/2013	01/01/10-31/12/10 € 1.320,00 rate semestrali anticipate da € 660,00 gen. - lug.	€ 110,00
				01/01/11-31/12/11 € 1.338,84 rate semestrali anticipate da € 669,42 gen. - lug.	€ 111,57
				01/01/12-31/12/12 € 1.371,00 rate semestrali anticipate da € 685,50 gen. - lug.	€ 114,25
				01/01/13-31/12/13 € 1.395,95 rate semestrali anticipate da € 697,80 gen. - lug.	€ 116,30
			= 4 anni dal 01/01/2014 al 31/12/2017 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 30/06/2016	01/01/14-31/12/14 € 1.400,88 rate semestrali anticipate da € 700,44 gen. - lug.	€ 116,74
				01/01/15-31/12/15 € 1.400,88 rate semestrali anticipate da € 700,44 gen. - lug.	€ 116,74
				01/01/16-31/12/16 € 1.400,88 rate semestrali anticipate da € 700,44 gen. - lug.	€ 116,74
				01/01/17-31/12/17 € 1.405,08 rate semestrali anticipate da € 702,54 gen. - lug.	€ 117,09
= 4 anni dal 01/01/2018 al 31/12/2021 NO RINNOVO TACITO Disdetta entro il 30/06/2020	01/01/18-31/12/18 € 1.450,08 rate semestrali anticipate da € 725,04 gen. - lug.	€ 120,84			

SITUAZIONE AL 31/12/2018

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE ANNUALE ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE MENSILE ADEGUATO		
MUSSO Francesco	Fg. 8 - Num. 271 - Sub. 15 (p.1°) Fg. 8 - Num. 271 - Sub. 125 (p.T) alienato al sig. GIOVANNINI	Rep. n. 25 del 08/04/2008	Contratto ricognitorio con scadenza il 31/07/2010 RINNOVO TACITO Disdetta entro il 31/01/2010	01/08/07-31/07/08 € 2.616,00	€ 218,00		
Cap. 1690/2/1				01/08/08-31/01/09 € 224,54 01/02/09-31/07/09 € 2.186,69 (a seguito atto di vendita del locale a piano T. al Sig. GIOVANNINI)	€ 224,54 (mese di genn. 08) € 198,79 (mesi da febb. 08 a giu. 09)		
				01/08/09-31/07/10 € 2.385,48 rate mensili anticipate da € 198,79	€ 198,79		
				Rep. n. 2583 del 16/12/2010	= 4 anni dal 01/08/2010 al 31/07/2014 NO RINNOVO TACITO Disdetta entro il 31/12/2013	01/08/10-31/07/11 € 2.880,00 rate mensili anticipate entro il g. 5 da € 240,00 ago. nov. feb. mag.	€ 240,00
				01/08/11-31/07/12 € 2.938,32 rate mensili anticipate entro il g. 5 da € 244,86 ago. nov. feb. mag.	€ 244,86		
				01/08/12-31/07/13 € 3.002,28 rate mensili anticipate entro il g. 5 da € 250,19 ago. nov. feb. mag.	€ 250,19		
				01/08/13-31/07/14 € 3.002,28 rate mensili anticipate entro il g. 5 da € 252,44	€ 252,44		
					= 4 anni dal 01/08/2014 al 31/07/2019 NO RINNOVO TACITO Disdetta entro il 31/12/2013	01/08/14-31/07/15 € 3.031,56 rate mensili anticipate entro il g. 5 da € 252,63 ago. nov. feb. mag.	€ 252,63
				01/08/15-31/07/16 € 3.031,56 rate mensili anticipate entro il g. 5 da € 252,63 ago. nov. feb. mag.	€ 252,63		
				01/08/16-31/07/17 € 3.031,56 rate mensili anticipate entro il g. 5 da € 252,63 ago. nov. feb. mag.	€ 252,63		
				01/08/17-31/07/18 € 3.054,24 rate mensili anticipate entro il g. 5 da € 254,52 ago. nov. feb. mag.	€ 254,52		

SITUAZIONE AL 31/12/2018

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
PERVENUTA DISDETTA IL 01/11/2018				01/08/18-31/07/19 € 3.054,24 rate mensili anticipate entro il g. 5 da € 254,52 ago. nov. feb. mag.	€ 254,52

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
EDICOLA CARTOLERIA "PETER Pan" di GIRAUDO Gabriele	Fg. 8 - Num. 271 - Sub. 3 (p.T)	Rep. n. 113 del 05/03/2013	Contratto con scadenza il 31/01/2019 RINNOVO TACITO di 6 anni Disdetta entro il 31/08/2018	01/02/13 - 31/01/14 € 3.720,00 rate trimestrali anticipate entro il g. 5 da € 930,00 feb.- mag.- ago.- nov.	€ 310,00
PERVENUTA COMUNICAZIONE DI CESSIONE ATTIVITA' E CONSEGUENTE CONTRATTO IL 09/05/2018				01/02/14 - 31/01/15 € 3.736,80 rate trimestrali anticipate entro il g. 5 da € 934,20 feb.- mag.- ago.- nov.	€ 311,40
				01/02/15 - 31/01/16 € 3.736,80 rate trimestrali anticipate entro il g. 5 da € 934,20 feb.- mag.- ago.- nov.	€ 311,40
				01/02/16 - 31/01/17 € 3.745,20 rate trimestrali anticipate entro il g. 5 da € 936,30 feb.- mag.- ago.- nov.	€ 312,10
				01/02/17 - 31/01/18 € 3.770,52 rate trimestrali anticipate entro il g. 5 da € 942,63 feb.- mag.- ago.- nov.	€ 314,21
				01/02/18 - 31/01/19 € 3.795,96 rate trimestrali anticipate entro il g. 5 da € 948,99 feb.- mag.- ago.- nov.	€ 316,33

SITUAZIONE AL 31/12/2018

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
KONE Mamdou	Fg. 8 - Num. 351 - Sub.	Rep. N. 408 del 07/12/2016	Contratto di comodato di unità immobile per emergenza abitativa G.C. n. 91/2016 anni 1 = dal 07/12/2016 al 06/12/2017 NO RINNOVO TACITO	07/12/16-06/12/17 € 2.160,00 rate mensili	€ 180,00
			Contratto di comodato di unità immobile per emergenza abitativa G.C. n. 19/2018 anni 3 = dal 08/12/2017 al 07/12/2020 NO RINNOVO TACITO	07/12/17-06/12/18 € 2.160,00 rate mensili	€ 180,00
				07/12/18-06/12/19 € 2.160,00 rate mensili	€ 180,00

SITUAZIONE AL 31/12/2018

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
TELECOM ITALIA S.p.A.	Fg. 8 - Num. 762 - Sub. 1	Rep. N. 569 del 27/12/2017	Contratto di locazione per diritto di superficie anni 9 = dal 01/01/2018 al 31/12/2026 Rinnovo contrattuale per uguale periodo (solo se la normativa lo preveda)	01/01/18 - 31/12/18 € 7.200,00 rate trimestrali anticipate entro il g. 5 da € 1.800,00 gen.- apr.- lug.- ott.	€ 600,00

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
------------------------	-----------------------	-------------	--	---	--

TERRENI

SORDELLO Guido Via Rossana n. 3 - BUSCA	Fg. 6 - Num. 42 Fg. 6 - Num. 43 Fg. 6 - Num. 111 Fg. 6 - Num. 112 Fg. 20 - Num. 180 Fg. 20 - Num. 181 per totali Ha. 3,1731 pari a 8,31 g.te - Terreno	12/10/2017	Contratto agrario art. 45 L. 203/82 anni 9 = dal 11/11/2017 al 10/11/2026 DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA Disdetta non necessaria	11/11/17-10/11/26 € 2.916,81 rata unica entro l'11 novembre	
---	---	------------	---	---	--

SITUAZIONE AL 31/12/2018

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
Az. Agr. FORNERO S.S. di BALLATORE Chiara Marilena		26/03/2014	Contratto agrario art. 45 L. n. 203/82 anni 6 = dal 26/03/2014 al 10/11/2019 DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA Disdetta entro il 10/11/2018	26/03/14-10/11/19 € 1.000,00 rata unica entro l'11 novembre	

SITUAZIONE AL 31/12/2018

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
BALLATORE Simone	Fg. 20 - Num. 69 - Terreno	14/12/2015	Contratto agrario art. 45 L. n. 203/82 anni 3 = dal 11/11/2015 al 10/11/2018 DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA Disdetta entro il 10/11/2017	11/11/15-10/11/18 € 535,00 rata unica entro l'11 novembre	

SITUAZIONE AL 31/12/2018

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
VALLAURI Giancarlo SUBENTRATO IL FIGLIO VALLAURI Simone	Fg. 6 - Num. 78 - Terreno	05/03/2009	Contratto agrario art. 45 L. n. 203/82 anni 11 = dal 11/11/2008 al 10/11/2019 DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA Disdetta entro il 10/11/2018	11/11/08-10/11/19 € 486,60 rata unica entro il 31 marzo	

SITUAZIONE AL 31/12/2018

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
Soc. semplice ROVERA Roberto e Paolo	Fg. 12 - Num. 2 - Terreno Fg. 12 - Num. 3 - Terreno Fg. 12 - Num. 89 - Terreno	05/03/2009	Contratto agrario art. 45 L. n. 203/82 anni 12 = dal 11/11/2008 al 10/11/2020 DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA Disdetta entro il 10/11/19	11/11/08-10/11/20 € 510,00 rata unica entro l'11 novembre	
			CONCESSIONE DI PROROGA Contratto agrario art. 45 L. n. 203/82 anni 20 = dal 11/11/2015 al 10/11/2035 DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA Disdetta entro il 10/11/34	11/11/15-10/11/35 € 700,00 rata unica entro l'11 novembre	

SITUAZIONE AL 31/12/2018

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
RENALDO Egidio	Fg. 19 - Num. 24 - Terreno	12/05/2009	Contratto agrario art. 45 L. n. 203/82 e ricognitorio con scadenza il 10/11/2019 DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA Disdetta entro il 10/11/2018	11/11/03-10/11/19 € 380,00 rata unica entro l'11 novembre	

SITUAZIONE AL 31/12/2018

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
RINAUDO Raffaele	Fg. 21 - Num. 10 Fg. 21 - Num. 44 per totali Ha. 1,3911 pari a 3,54 g.te - Terreno	12/10/2017	Contratto agrario art. 45 L. n. 203/82 anni 9 = dal 11/11/2017 al 10/11/2026 DIRITTO DI PRELAZIONE A PARITA' DI CONDIZIONI ALLA SCADENZA Disdetta non necessaria	11/11/17-10/11/6 € 1.292,10 rata unica entro l'11 novembre	

SITUAZIONE AL 31/12/2018

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
TOTAL HOLDINGS EUROPE S.a.s. - Stazione TOTAL TOTALERG S.p.A.	Fg. 19 - Num. 187 - Terreno	Rep. n. 2580 del 20/09/2010	Convenzione in precariato di suolo pubblico anni 15 = dal 01/01/2010 al 31/12/2024 NO RINNOVO TACITO	01/01/10-31/12/10 € 5.000,00 rate semestrali anticipate entro il g.5 gen. - giu.	
				01/01/11-31/12/11 € 5.095,00 rate semestrali anticipate entro il g. 5 gen. - giu.	
				01/01/12-31/12/12 € 5.258,04 rate semestrali anticipate entro il g. 5 gen. - giu.	
				01/01/13-31/12/13 € 5.384,23 rate semestrali anticipate entro il g. 5 gen. - giu.	
				01/01/14-31/12/14 € 5.416,54 rate semestrali anticipate entro il g. 5 gen. - giu.	
				01/01/15-31/12/15 € 5.416,54 rate semestrali anticipate entro il g. 5 gen. - giu.	
				01/01/16-31/12/16 € 5.416,54 rate semestrali anticipate entro il g. 5 gen. - giu.	
				01/01/17-31/12/17 € 5.438,21 rate semestrali anticipate entro il g. 5 gen. - giu.	
				01/01/18-31/12/18 € 5.519,78 rate semestrali anticipate entro il g. 5 del mese di gen. - giu.	

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE <u>ANNUALE</u> ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE <u>MENSILE</u> ADEGUATO
TELECOM ITALIA MOBILE S.p.A. - T.I.M. Piazza degli Affari n. 2 - MILANO (MI)	Fg. 6 - Num. 1000	Rep. n. 2577 del 13/05/2010	Contratto di locazione per stazione radio di telecomunicazione di mq. 80 anni 9 = dal 03/12/2009 al 02/12/2018 NO RINNOVO TACITO Nuovi accordi entro il 02/06/2018	03/12/09-02/12/10 € 13.000,00 rate trimestrali anticipate da € 3.250,00 gen.-apr.-lug.-ott.	€ 1.083,33
				03/12/10-02/12/11 € 13.165,92 rate trimestrali anticipate da € 3.291,48 gen.-apr.-lug.-ott.	€ 1.097,16
				03/12/11-02/12/12 € 13.481,88 rate trimestrali anticipate da € 3.370,48 gen.-apr.-lug.-ott.	€ 1.123,49
				03/12/12-02/12/13 € 13.724,64 rate trimestrali anticipate da € 3.431,16 gen.-apr.-lug.-ott.	€ 1.143,72
				03/12/13-02/12/14 € 13.786,32 rate trimestrali anticipate da € 3.446,58 gen.-apr.-lug.-ott.	€ 1.148,86
				03/12/14-02/12/15 € 13.806,96 rate trimestrali anticipate da € 3.451,74 gen.-apr.-lug.-ott.	€ 1.150,58
				03/12/15-02/12/16 € 13.806,96 rate trimestrali anticipate da € 3.451,74 gen.-apr.-lug.-ott.	€ 1.150,58
				03/12/16-02/12/17 € 13.816,56 rate trimestrali anticipate da € 3.454,14 gen.-apr.-lug.-ott.	€ 1.151,38
				03/12/17-02/12/18 € 13.899,48 rate trimestrali anticipate da € 3.474,87 gen.-apr.-lug.-ott.	€ 1.158,29
			DA RINNOVARE		

NOMINATIVO E RESIDENZA	UBICAZIONE FABBRICATO	REP. E DATA	DURATA CONTRATTO DISDETTA PROROGHE	CANONE DI LOCAZIONE ANNUALE ADEGUATO	CANONE DI LOCAZIONE MENSILE ADEGUATO
<p>ERICSSON TELECOMUNICAZIONI S.p.A. Via Avagnina n. 203 00040 MORENA (ROMA)</p> <p>ceduto in data 01/04/2015 a: H3G S.P.A. Via Leonardo da Vinci n. 1 TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)</p> <p>dal 31/12/2016 inglobata a: WIND TRE S.P.A. Via Leonardo da Vinci n. 1 TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)</p>	Fg. 19 - Num. 43	Rep. n. 2601 del 22/05/2012	<p>Contratto di locazione per stazione radio di telecomunicazione di mq. 40 anni 9 = dal 22/05/2012 al 21/05/2021 Espressa manifestazione di volontà per proroga di ulteriori 6 anni (entro il 21/12/10) oppure disdetta da parte locatrice (avviso entro il 21/12/19 - 18 mesi) disdetta da parte conduttrice (avviso entro il 21/02/21 - 90 gg.)</p>	<p>17/07/12-16/07/13 € 8.000,00 rate semestralii anticipate entro il g. 10 da € 4.000,00 gen.-lug.</p>	€ 666,67
				<p>17/07/13-16/07/14 € 8.096,04 rate semestralii anticipate entro il g. 10 da € 4.048,02 gen.-lug.</p>	€ 674,67
				<p>17/07/14-16/07/15 € 8.120,28 rate semestralii anticipate entro il g. 10 da € 4.060,14 gen.-lug.</p>	€ 676,69
				<p>17/07/15-16/07/16 € 8.120,28 rate semestralii anticipate entro il g. 10 da € 4.060,14 gen.-lug.</p>	€ 676,69
				<p>17/07/16-16/07/17 € 8.120,28 rate semestralii anticipate entro il g. 10 da € 4.060,14 gen.-lug.</p>	€ 676,69
				<p>17/07/17-16/07/18 € 8.209,68 rate semestralii anticipate entro il g. 10 da € 4.104,84 gen.-lug.</p>	€ 684,14